

Số: /TB-THADS (3)

Khánh Hòa, ngày tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 126 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2018, năm 2020 và năm 2022);

Căn cứ Quyết định số 02/2023/QĐCNHGT-DS ngày 25 tháng 10 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Diên Khánh (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 3), tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 438/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3);

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung số 05/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 06 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3);

Căn cứ Thông báo về việc nhận tài sản số 71/TB-THADS (3) ngày 24 tháng 7 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3 – Khánh Hòa, địa chỉ: Số 9 Hai Bà Trưng, xã Diên Khánh, tỉnh Khánh Hòa.

2. Tên, số lượng, hiện trạng, tình trạng tài sản cần thẩm định giá:

A. Tài sản có trong căn nhà thuộc thửa đất số 383 tờ bản đồ số 5 tại tổ dân phố Phú Lộc Tây 4, xã Diên Khánh, tỉnh Khánh Hòa:

* Tài sản có trong phòng khách:

- Một bộ ghế gỗ salong: 01 bàn, 01 đôn, 01 ghế dài và 02 ghế đơn.
- 01 tủ búp phê gỗ.
- 01 tivi hiệu Sony.
- 03 bức tranh trang trí.
- 01 quạt treo tường hiệu Senko.
- 01 đồng hồ treo tường.

* Tài sản có trong phòng ngủ:

- Phòng ngủ 01: 01 giường gỗ, 01 tủ gỗ nhỏ, 01 tủ để đồ bằng ván ép, 01 tủ để đồ bằng nhựa, 01 máy lạnh.

- Phòng ngủ 02: 01 giường sắt, 01 tủ đồ bằng gỗ, 01 cây quạt đứng, 01 bàn học bằng gỗ công nghiệp, 01 ghế xoay.

* Phòng sinh hoạt chung: 01 tủ bằng gỗ, 01 võng xếp bằng sắt.

* Phòng bếp: 01 tủ nhôm kính đựng ly chén, 01 bàn inox, 01 bếp ga hiệu Rinnai, 01 bình ga, 01 tủ lạnh hiệu Toshiba, 01 quạt treo tường.

* Nhà vệ sinh: 01 máy giặt hiệu electrolux.

B. Tài sản có trong căn nhà thuộc thửa đất số 307 tờ bản đồ số 5 tại tổ dân phố Phú Lộc Tây 4, xã Diên Khánh, tỉnh Khánh Hòa: 01 giường ngủ bằng sắt, 01 quạt treo tường, 01 bàn làm việc bằng gỗ công nghiệp, 02 tủ đồ bằng gỗ, 01 tủ nhôm kính đựng ly chén, 01 bộ lọc đường bằng inox, 01 cái cân.

3. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

2. Hồ sơ năng lực: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; Mô hình, quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; Dự án tiêu biểu... và các tài liệu có liên quan.

(Tổ chức Thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn).

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

* **Thời gian nộp hồ sơ:** Trong thời hạn 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo này trên Trang thông tin điện tử Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa, Cổng thông tin điện tử của Cục quản lý Thi hành án dân sự (*Lưu ý: Nộp hồ sơ trong giờ hành chính*).

* **Địa chỉ nộp hồ sơ:** Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3 - Khánh Hòa, địa chỉ số: Số 9 Hai Bà Trưng, xã Diên Khánh, tỉnh Khánh Hòa, số điện thoại liên hệ: 0258.3851221.

Vậy, Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa thông báo để các tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện biết, đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục quản lý THADS;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Khánh Hòa;
- Trường THADS tỉnh Khánh Hòa (để b/c);
- Trường Phòng THADS Khu vực 3 (để b/c);
- Viện KSND Khu vực 3 – Khánh Hòa;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Lê Tuấn Cường